



**САВРАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

11 червня 2026 року

Саврань

№ 7/5

Про списання житлового будинку
по вул. Центральна буд. 337 в с. Осички
Подільського району Одеської області

Керуючись ст.ст.40,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про порядок обстеження стану жилих будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним і технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень непридатними для проживання, затвердженого постановою Ради Міністрів УРСР від 26 квітня 1984 року № 189, розглянувши первинні документи на житловий будинок та заяву ТУРОВОЇ Галини Іванівни, про надання дозволу на списання житлового будинку непридатного для проживання, який знаходиться за адресою: вул. Центральна буд. 337 в с. Осички Подільського району Одеської області, виконавчий комітет Савранської селищної ради Одеської області

ВИРІШИВ:

1. Затвердити наданий комісією акт від 05.06.2026р. «Про обстеження стану житлового будинку щодо встановлення відповідності санітарним та технічним вимогам, визнання житлового будинку непридатним для проживання» (додається).

2. Житловий будинок, який відповідно виписки з погосподарської книги № 6 2016-2026 років, об'єкт погосподарського обліку № 004631 належав ФІНИК Ніні Федорівні (покійній) за адресою: вул. Центральна, буд. 337 в с. Осички Подільського району Одеської області визнати таким, що знаходиться в аварійному стані, не відповідає санітарно - технічним нормам,

непридатний для проживання та експлуатації. Будинок підлягає списанню та виключенню з погосподарського обліку та демонтажу.

3. Рекомендувати гр. ТУРОВІЙ Галині Іванівні вжити заходів щодо виключення об'єкту з погосподарського обліку с. Осички Подільського району Одеської області та здійснити демонтаж аварійного будинку.

4. Контроль за даним рішенням покласти на заступника селищного голови .

Секретар селищної ради,
виконуючий обов'язки
селищного голови

Олег ЖИРУН

АКТ

обстеження стану житлового будинку з метою встановлення відповідності санітарним та технічним вимогам, визнання житлового будинку непридатним для проживання.

с. Осички

05.06.2026 року

Комісією, що утворена відповідно до рішення №1/9 від 21.01.2021 року

«Про призначення комісії з обстеження стану жилих будинків при виконавчому комітеті Савранської селищної ради»

у складі:

Голова комісії - Прилипко Андрій Валерійович, заступник голови селищної ради

Секретар комісії - Шпитко Валерій Михайлович, інженер з благоустрою відділу архітектури, містобудування та охорони праці Савранської селищної ради, Рябокоровка Валерій Миколайович, начальник відділу земельних ресурсів Савранської селищної ради Гуцол Галина Вікторівна, начальника відділу архітектури, містобудування та охорони праці Савранської селищної ради.

при обстеженні встановлено, що на земельній ділянці кадастровий номер 5124382800:02:001:0214, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка згідно державного акту на право власності на земельну ділянку від 22.12.2009 року ЯИ№637898 належить Фіник Ніні Федорівні (покійна), по вул. Центральна, буд. 3376 в с. Осички Подільського району Одеської області знаходиться аварійний житловий будинок, який відповідно виписки з погосподарської книги № 6 2016-2026 років, об'єкт погосподарського обліку № 004631 належав Фіник Ніні Федорівні (покійній). На момент обстеження житловий будинок знаходиться в незадовільному стані, не відповідає санітарно - технічним нормам, непридатний для проживання та експлуатації.

Житловий будинок побудований до 1917 року, глинобитний, має значні деформації та руйнування огорожувальних конструкцій, стін, покрівля знаходиться в аварійному стані, в зв'язку з чим деформаційні процеси призвели до руйнування цілісності конструкції (спостерігаються значні тріщини).

Будинок підлягає списанню та виключенню з погосподарського обліку с. Осички Подільського району Одеської області.

Висновок комісії: Аварійний житловий будинок, який належав Фіник Ніні Федорівні та знаходиться по вул. Центральна, буд. 337 в с. Осички Подільського району Одеської області визнати таким, що знаходиться в незадовільному стані, не відповідає санітарно - технічним нормам, непридатний для проживання та експлуатації. Будинок підлягає списанню, демонтажу та виключенню з погосподарського обліку с. Осички Подільського району Одеської області.

Голова комісії: _____ Прилипко А.В.

Секретар комісії: _____ Шпитко В.М.

Члени комісії: _____ Рябокоровка В.М.

_____ Гуцол Г.В.